

## 世紀都市雙水灣-珠海,1分鐘到港珠澳大橋關口,與香港一橋之隔|海濱公園長廊,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業  
公司電話:

關於我們: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 世紀都市雙水灣-珠海,1分鐘到港珠澳大橋關口,與香港一橋之隔|海濱公園長廊,香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹: 世紀都市雙水灣作為珠海市海濱廣場房地產有限公司精心打造的新一代豪宅, 將成為珠海豪宅的新標杆。其商業配套緊隨國際的步伐, 規劃設置為濃縮型的國際生活中心, 並融入國際知名品牌店, 打造成珠海首個國際級時尚生活區。

雙水灣戶型為130m<sup>2</sup>-247m<sup>2</sup>的三房至五房, 共248套; 戶戶望海景: 本項目沿情侶路建造, 外立面很好的切合了海岸線弧度, 其獨特的設計使項目戶戶望海景, 真正做到“一戶獨占一片海”。

雙水灣項目周圍景觀資源豐富, 項目正對面為野狸島已經中國唯一的海島歌劇院日月貝, 南面有海濱公園、漁女和石景山, 北面為筆架山, 西面有風波山和吉之島商圈。

車位總數: 300多個車位 配比: 1:1.2 物業費: 3.5元/月/平米 內部配套:

綜合超市 商業: 香洲鳳凰北商圈 — 香洲百貨、揚名廣場(吉之島)、珠影廣場、蘇寧電器等, 以商場為主、商業街為輔的都市商業中心。南坑商圈 — 茂業百貨、新一佳等, 以大百貨、大超市為主

醫療: 珠海市人民醫院  
銀行: 交通銀行、中國農業銀行。  
教育配套: 珠海一中、市屬大專院校中等5所省級學校, 香洲四小等2所

市級學校。

旅遊景點：名亭公園、海天公園、珠海漁女、海濱公園、石景山公園、野狸島公園。

道路交通：

坐9路，觀光02路公交車在名亭公園站下車

周邊商業：

香洲鳳凰北商圈 — 香洲百貨、揚名廣場(吉之島)、珠影廣場、蘇寧電器等，以商場為主、商業街為輔的都市商業中心。南坑商圈 — 茂業百貨、新一佳等，以大百貨、大超市為主

周邊景觀：

名亭公園、海天公園、珠海漁女、海濱公園、石景山公園、野狸島公園

周邊交通：

坐9路，觀光02路公交車在名亭公園站下車

周邊公園：

名亭公園、海天公園、海濱公園、石景山公園、野狸島公園

周邊醫院：

珠海市人民醫院

周邊學校：

珠海一中、市屬大專院校中等5所省級學校，香洲四小等2所市級學校

樓盤摘要:

世紀都市雙水灣,珠海世紀都市雙水灣,珠海樓盤

索取最新價錢表:

(852) 68102770

索取平面圖:

(852) 68102770

即時預約睇樓:

(852) 68102770

## 樓盤資料

盤源:

代理盤

物業類別:

分層住宅

新盤/二手盤:

新盤

樓盤狀況:

出售

金額:

¥ 9,885,000

建築面積(平方尺):

2249 ft

房間:

5+

浴室:

4

樓盤編號:

RF136632

刊登 / 更新日期:

01.01.2023

## 物業地址

地區:

粵港澳大灣區

區域:

珠海

街道:

珠海香洲情侶中路385號

屋苑 / 大廈:

世紀都市雙水灣-珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位:

有

樓盤設施:

家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場