

## 深圳深物業御棠上府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳深物業御棠上府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳深物業御棠上府

聽見，城市等候心聲；不負，城市熱望期許。繼福田深物業金領假日之後，深物業錨定光明，以40載國匠情懷造就光明品質新作 - 深物業禦棠上府，以全新作品引領城市，賦新光明人居格局。

深物業禦棠上府工程位於光明區玉塘街道松白路與長崗三路交會處西南角，工程佔地14901.80m<sup>2</sup>，建築面積：125430.00m<sup>2</sup>，工程規劃共346-50層超 高層住宅及保障房，總房源872戶，其中保障住宅388戶，主力戶型82-114平3-4房

同時，計畫週邊配套雲集，可享勤誠達K+廣場、萬達廣場、光明藍鯨世界等繁華商圈，華中師範大學附屬光明勤誠達學校、田寮小學等優教學校，明湖城市公園、甲子塘城市公園等舒氧公園，玉塘文體中心（在建中）、光僑游泳跳水和文化活動中心（規劃中）等文體配套，中國科學院大學深圳醫院等醫療配套，諸多美好，鑄就繁華公園裡的舒居力作，是名符其實的一城嚮往之所在！

佔地面積：14901.8m<sup>2</sup>

建築面積：125430m<sup>2</sup>

容積率：5.5

綠化率：40%

大樓總數：3棟

總戶數：872戶

物業費：3.9元/m<sup>2</sup>月  
停車位描述：共1050個車位  
樓層狀況：1棟A座46層、1棟B座46層、1棟C座50層

樓盤摘要： 深物業御棠上府,深圳深物業禦棠上府,深圳樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 1,750,000  
建築面積(平方尺)： 960 ft  
房間： 3  
浴室： 1  
樓盤編號： RF838716  
刊登 / 更新日期： 24.11.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 深圳  
街道： 光明光明街道深圳市光明區玉塘街道  
屋苑 / 大廈： 深物業御棠上府-深圳樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場