

## 廣州中新紫荊府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州中新紫荊府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州中新紫荊府

中新紫荊府，雄踞三城核芯，享知識城、科教城、科學城醇熟配套，千億產業，百億舊改。地鐵21號線坑貝站上蓋，快線2站黃埔，4站天河；雙TOD環繞，一軌通穗莞深三城。項目自帶9年公立教育資源，約8.6萬m<sup>2</sup>雙歐陸園林，約7500m<sup>2</sup>中央雙湖景，尊享雙湖雙園林雙鉑金會所配套。中新紫荊府項目採用圍合式佈局，最大樓間距超260米，全樓棟2梯3戶/2梯4戶設計，戶型方面，項目主推建面約74-122m<sup>2</sup>二至四房，滿足不同的客戶居住需求。

建築類型: 高層

綠化率: 30%

佔地面積: 64000m<sup>2</sup>

容積率: 3.6

建築面積: 230000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 2084戶

產權年限: 住宅：70年

樓盤戶型: 二居室(1) 三居室(5) 四居室(1)

### 樓盤摘要:

中新紫荊府，廣州中新紫荊府，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 1,050,000  
建築面積(平方尺): 796 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF116109  
刊登 / 更新日期: 18.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城中新21號線坑貝地鐵站B出口  
屋苑 / 大廈: 中新紫荊府-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場