

## 東莞一灣雲璟，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞一灣雲璟，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

#### 東莞一灣雲璟

一灣雲璟是目前距離濱海灣新區最近的商住地塊，西南側約200米就是vivo全球總部，地理位置得天獨厚。項目周邊有濱海大道、廣深公路、莞長路、環莞快速等城市快速路，規劃有城軌和5條地鐵，交通通達性較好。一灣雲璟佔地約5.8萬 $m^2$ ，總建面約30萬 $m^2$ ，容積率為3.8，綠化率約30%，整體呈圍合式佈局，規劃14棟洋房，主力產品為建面約96-143 $m^2$ 精裝三四房。小區內部規劃有酒店式度假泳池、中軸三重園林景觀、下沉庭院、高端會所峰配套。

建築類型: 高層

綠化率: 30%

佔地面積: 58000 $m^2$

容積率: 3.8

建築面積: 300000 $m^2$

物業類型: 住宅

規劃戶數: 2000戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 四居室(2)

樓盤摘要:

一灣雲璟，東莞一灣雲璟，東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 3,680,000  
建築面積(平方尺): 1050 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF201465  
刊登 / 更新日期: 05.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 濱海區長安vivo全球總部  
屋苑 / 大廈: 一灣雲璟-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場