

## 廣州城投禧悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州城投禧悅府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州城投禧悅府

廣州城投·禧悅府項目是由廣州城投集團匠心打造，集高端住宅、甲級寫字樓、服務式公寓於一體的廣州東TOD新城大型都匯綜合體。項目位於廣州東部樞紐新塘站西北側，距離新塘TOD樞紐僅200米，坐擁兩條城際軌道、三條國家高鐵、四條城際地鐵，十軌交匯，快速連接珠江新城、廣州東站、白雲國際機場及大灣區各個城市，賦能廣州東進戰略，將成為廣州東部中心的封面作品。禧悅府洞悉城市人居趨勢，完美融合品質生活、交通樞紐、高端產業於一體，引領灣區樞紐封面生活，尊享生活無限想像。首批發售約89m<sup>2</sup>-122m<sup>2</sup>三至四房，靜候珍藏。

建築類型: 板樓,高層

綠化率: 15%

佔地面積: 25604m<sup>2</sup>

容積率: 7

建築面積: 253363m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅,公寓,寫字樓

規劃戶數: 526戶

產權年限: 住宅: 70年; 公寓: 40年

樓盤戶型: 二居室(2) 三居室(3)

樓盤摘要: 廣州城投禧悅府，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,500,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF161601  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城新塘增城區永寧街道汽車城大道53號  
屋苑 / 大廈: 廣州城投禧悅府-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場