

## 廣州保利錦上（黃埔），首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利錦上（黃埔），首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### **廣州保利錦上（黃埔）**

保利錦上是央企保利於黃埔科學城打造的一個全南向治愈系社區。項目外部近享山景，內部設計台地式園林，打造鬧中取靜的輕奢城市品質山居。項目佔地面積9.7萬 $m^2$ ，建築面積14.2萬 $m^2$ ，由7棟16-33層高層組成，建面約75-135 $m^2$ 純南低密三四房，旨在打造科學城又一封面之作。小區根據地勢，對比路面抬高6米，打造更極致，更私密中心園林；建築呈點列式佈局，戶戶朝南，各戶型均能享受全南向採光！

建築類型: 塔樓

綠化率: 35%

佔地面積: 47000 $m^2$

容積率: 2.5

建築面積: 142400 $m^2$

物業類型: 住宅

規劃戶數: 808戶

產權年限住宅: 70年

樓盤戶型: 三居室(2) 四居室(2)

樓盤摘要: 保利錦上（黃埔），廣州保利錦上（黃埔），廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,500,000  
建築面積(平方尺): 800 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF125571  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔科學城廣大附中  
屋苑 / 大廈: 保利錦上(黃埔) - 廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場