

## 廣州越秀瑞麓府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州越秀瑞麓府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

### 廣州越秀瑞麓府

越秀瑞麓府位於廣州長隆萬博CBD板塊，背靠5km<sup>2</sup>長隆森林生態資源，以市場上再難復制的約11萬m<sup>2</sup>景觀園林、1.6超低容積率，成就廣州城央半山公園上的低密生態奢居。項目由山水比德孫虎先生親自擔綱設計，在南北跨度達300×90m、600×80m的超大尺度園林中，匯聚了七大洲主題園林、四大動物IP主題樂園及無齡界親子運動系統，塑造繁華都市中的珍稀綠洲。項目周邊分佈7號線鐘村站和漢溪長隆站，其中7號線鐘村站距離項目約有1.2公里。

建築類型: 板樓

綠化率: 75%

佔地面積: 140000m<sup>2</sup>

容積率: 1.6

建築面積: 230000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1499戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 四居室(1)

樓盤摘要:

越秀瑞麓府，廣州越秀瑞麓府，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 5,800,000  
建築面積(平方尺): 1377 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF142733  
刊登 / 更新日期: 03.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 番禺漢溪漢溪大道萬博長隆越秀·瑞麓府  
屋苑 / 大廈: 越秀瑞麓府-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場