

## 廣州中洲紫軒，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話 (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州中洲紫軒，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州中洲紫軒

中洲紫軒，位於廣州市黃埔區中山大道東387號，魚珠地鐵站旁，坐享國際金融城和臨港經濟區雙重發展紅利的項目。

1、項目優勢：住宅產品戶戶朝南，公建化外立面，玻璃幕牆，全屋採光非常好，高層均可望江和未來璀璨繁華的魚珠灣及金融城。

2、區位優勢：位於廣州第二CBD核心，魚珠灣總部集聚區，將於琶洲、珠江新城構建廣州“黃金三角區”。魚珠片區未來發展5G通訊、AI+軟件、信創+區塊鏈、數字貿易等產業。

交通優勢：5號/13號交匯線魚珠站，一站到天河，20分鐘直達珠江新城CBD

佔地面積：8000m<sup>2</sup>

建築面積：37978m<sup>2</sup>

產權：公寓：50年；普通住宅：70年

戶數：382戶

容積率：4.6

綠化率：30%

開發商：廣州市星盈投資諮詢有限公司

物業公司：廣州一洲物業管理有限公司

樓盤摘要: 中洲紫軒,廣州中洲紫軒,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,930,000  
建築面積(平方尺): 850 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF203140  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔黃埔區府中山大道東387號  
屋苑 / 大廈: 中洲紫軒-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場