

## 廣州華潤置地金沙瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州華潤置地金沙瑞府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州華潤置地金沙瑞府

華潤置地金沙瑞府，位於廣州市主城區——白雲區金沙洲潯峰山東路西側，是由世界500強華潤集團旗下華潤置地打造的低密純改善型住宅社區。項目擇址主城湖山之間，坐落潯峰山麓，享受主城之上的自然生態資源，鮮氧環繞，面朝湖畔濕地公園，愜意舒適。項目整體建築面積約7.39萬 $m^2$ ，容積率約1.8，產品由約143 $m^2$ 小高層及疊院產品組成，提供舒適及體驗空間。

項目規劃業主社交會所，採用星級酒店的設計標準，會所內設置無邊際泳池、私人宴會廳、有氧健身房等服務業主的配套，同時項目採用自然一體式園林設計語言，呈現“外部山景，前部水景，內部造景”的三重景觀體驗，是廣州主城集繁華、輕奢和自然生活為一體的人文生活樣板。

佔地面積：41065 $m^2$

建築面積：73917 $m^2$

產權：普通住宅：70年

戶數：350戶

容積率：1.8

綠化率：35%

開發商：華潤置地

物業公司：華潤物業

樓盤摘要: 華潤置地金沙瑞府,廣州華潤置地金沙瑞府,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 6,000,000  
建築面積(平方尺): 1539 ft  
房間: 4  
浴室: 3  
樓盤編號: RF927986  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 白雲金沙洲潯峰山東路  
屋苑 / 大廈: 華潤置地金沙瑞府-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場