

## 廣州萬科城市之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州萬科城市之光，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州萬科城市之光

物業類別: 普通住宅,購物中心,綜合體項目特色: 品牌地產地鐵沿線建築

類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修產權年限:

(黃埔)商業:40年普通住宅:70年花園洋房:70年購物中心:40年綜合體:40年

開發商: 廣州黃埔文沖城中村改造投資有限公司

樓盤地址: 黃埔東路733號距離地鐵50米的五號線大沙東站C出口/文沖站A出口

小區規劃

佔地面積: 155052.22 m<sup>2</sup>建築面積: 581759.15 m<sup>2</sup>容積率: 3.75 綠化率: 28.02%停車位: 負一、二層地下車位4638個樓棟總數: 25棟總戶數: 5315戶物業公司: 万科物業管理公司物業費: 3.6元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 3.6元/平/月

樓層狀況: 共25棟。

### 樓盤摘要:

萬科城市之光,廣州萬科城市之光,廣州樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,175,000  
建築面積(平方尺): 990 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF179578  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔區府黃埔東路733號  
屋苑 / 大廈: 萬科城市之光 - 廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場