

## 江門怡福新方盛天睿|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門怡福新方盛天睿|首期5萬(減)|香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 怡福新方盛·天睿項目位於江海府西片區核心地段，江門東站旁，周邊生活配套完善，市政設施齊全，連廊直通繁華商業體，並有著景賢小學，景賢初中，江門一中優質教育配套，秉承科技匠心理念，全齡段社區配套；項目是府西首個智能AI識別社區，萃煉8大人居科技系統，以車牌識別、一鍵報警、智能安防系統、刷臉呼梯、星光級周界攝影槍、高空防拋物追蹤等科技系統，全面演繹智慧社區生活，現售住宅建面約93m<sup>2</sup>、106m<sup>2</sup>、126m<sup>2</sup>三至四室，約6.7米IMAX巨幕陽臺，南北對流，為您呈現美好人居的質感，怡福·新方盛·天睿的發展將打造為熱土之上的理想之城，驚艷一座城市的美好想象。

交通：江門東站、江海客運站；

幼兒園：天鵝灣幼兒園、和潤名門壹號幼兒園、江僑幼兒園；

中小學：景賢小學、江門一中；

綜合商場：一匯天地（在建）、江海廣場、中環廣場、康城；

醫院：江門市人民醫院、新中社區衛生服務站；

其他：白水帶風景區、陳少白廣場、釜山公園、江南體育公園；

樓盤摘要: 怡福新方盛天睿,江門怡福新方盛天睿,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 900,000  
建築面積(平方尺): 1001 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF348932  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江海區五邑路與科迅路交界東南側  
屋苑 / 大廈: 怡福新方盛天睿-江門樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 遊樂場