

## 牧雲溪谷花園雲海-惠州|首期3萬(減)|@1800蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 牧雲溪谷花園雲海-惠州|首期3萬(減)|@1800蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹: 牧雲溪谷花園雲海位於龍崗大道旁，20分鐘直通龍崗中心城，深圳地鐵3號線延長線六聯站距離項目約3公裏，項目占地約2萬<sup>m</sup>，總建築面積約10萬<sup>m</sup>，地上部分有3棟高層塔樓、1棟商務辦公樓和商業街鋪組成，項目採用現代建築風格，黑灰白勾勒得建築線條、搭配大面積玻璃立面，現代時尚簡約。3.15米住宅層高、4.8米地下停車場、類商業MALL式街區、星級酒店標準雙入戶大堂、品牌電梯等豪宅標準配置，通過人性化得設計及精工品質呈現，讓雲海更加卓爾不凡。項目距離華中師範大學附屬惠陽學校僅有100米距離，九年一貫製公立名校教育全程無憂，愛馨雲峯國際雙語幼兒園距項目僅一街之隔，雙校毗鄰，形成家門口學府圈，讓孩子接受全齡段優質教育，為孩子鋪墊學子成才路。此外，項目斥巨資打造“太空城堡”兒童樂園和3大主題兒童會所，設置了豐富的遊樂體驗，同時著眼細節為兒童打造了10大安全系統，全方位守護孩子成長。不僅如此，項目針對社區業主健康，打造獨有的社區無接觸歸家系統。圍繞車牌識別系統、人臉識別門禁系統、掃碼呼梯系統、社區大門閘機出入控制系統、大堂感應自動門以及電子鎖入戶六大無接觸設計，為住戶提供360°智能健康安全保障，打造人居生活新時代。同時項目引入中國物業服務百強企業第一名——萬科物業，為業主量身定製一站式管家服務。

學校：華中師範大學附屬惠陽學校（九年一貫製公立學校）、愛馨雲峯國際雙語幼兒園；

公園：16000m<sup>2</sup>風情納湖，香檳谷風情商業街、風車花谷、18000m<sup>2</sup>運動公園；農業銀行、建設銀行、交通銀行、郵政儲蓄、中國銀行；

商場：26萬m<sup>2</sup>集中性商業、約4000m<sup>2</sup>社區底商、坪地沃爾瑪、世貿百貨、深圳紅立方；

醫院：龍崗中心醫院（三甲醫院）、坪地人民醫院（綜合醫院）；

內部：“太空城堡”兒童樂園、架空層泛會所（星空館、藝術館、棋藝館）、社區文化活動站、居家養老服務中心、醫務室；

樓盤摘要: 牧雲溪谷花園雲海,惠州牧雲溪谷花園雲海,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,640,000  
建築面積(平方尺): 882 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF721364  
刊登 / 更新日期: 22.05.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠陽區石化大道西與石化大道中交匯處東南  
屋苑 / 大廈: 牧雲溪谷花園雲海-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場