

## 君尚瑞景-惠州|首期5萬(減)|@910蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 君尚瑞景-惠州|首期5萬(減)|@910蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 君尚瑞景項目位處規劃42平方公里北站新城區域，與規劃中的惠城北站（高鐵站）直線距離不到3公里，是未來大江北新發展中心。項目所在街區臨近惠州大道，小金口老城中心地段（工興街與長春西街交匯）。該片區也是北站新城中生活配套完善、商業集中的片區，天天潤廣場商圈、興隆西二路兩大傳統商業街區圍夾，周邊學校配套林立，幼兒園、小學、中學全程教育資源齊備。君尚瑞景項目規劃6棟（7個單元）25-27層高層建築，簡歐式外立面線條優美，色調典雅。社區配套逾4000m<sup>2</sup>臨街商舖，與兩大傳統商業街區興旺氛圍融為一體。兩梯兩戶、兩梯三戶高端梯戶配比，一樓架空層泛會所與社區園林相輔相成，鄰裏空間環境極大優化。君尚瑞景項目產品為舒適三房、四房從空間尺度充分體現對居住舒適度的追求，摒棄開間、房間不斷壓縮，只求房間數量不求居住質量的傳統剛需戶型設計理念，通過智能化高端社區物業服務，全面提升社區品質，讓住宅回歸生活。

周邊設施:

幼兒園:金源幼兒園、興隆幼兒園、匯星幼兒園、小金口中心幼兒園、茂峰幼兒園、惠恩幼兒園、金山幼兒園;

中小學:金源學校小學部;小金口中心小學;小金口柏崗小學、山子小學、青塘小學;金源學校(中學)、小金口中學、九三八地質隊學校、惠州博林學校。

綜合商場:天天潤購物廣場、小金口農貿綜合市場、俊興生活超市、劍洪百貨、葉屋商業廣場、潤家購物、新發百貨、粵容隆超市、柏崗市場、大潤發等

銀行/ATM:農業銀行ATM、郵政儲蓄銀行、中國銀行ATM、建行ATM、工行ATM

其他:金源大酒店、鴻鑫休閒會所、迪卡樂量販式ktv、華聲ktv、金豪網咖、金麥量販式ktv、唱響ktv、鑫旺閣休閒會所、藍曼迪量酒吧、景豪夜總會、惠州市湯泉玫瑰山莊、永發桌球會。

樓盤摘要: 君尚瑞景,惠州君尚瑞景,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,180,000  
建築面積(平方尺): 1291 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF125272  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠州北站新城小金口長春西街202號  
屋苑 / 大廈: 君尚瑞景-惠州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場