

## 富通天駿|龍華行政文化中心區，地鐵口物業



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 富通天駿|龍華行政文化中心區，地鐵口物業

### 樓盤介紹:

富通天駿位於龍華行政文化中心區的和平西路與人民路交匯處，系由深圳市盛寶實業有限公司投資開發的住宅樓盤。

駿工日期：2003年9月29日

容積率：3.79%

綠化率：32%

停車位：室內430位 室外50位

車位費：室內¥200/月 室外¥100/月

開發商：深圳市盛寶實業有限公司

物業公司：深圳市富通物業管理有限公司

地址：龍華鎮和平西路與中環路交匯處

32%的綠化率，首創片區人車分流道路系統，內設地下車庫。這裏周邊配套成熟，學校、醫院、菜市、郵局、銀行、書城、商場等壹應俱全。

交通便捷，近20條大中巴士路線來往穿梭於市內外，地鐵四號線出口近在咫尺。

項目介紹：宗地號: A823-0188 宗地面積: 31016.7平方米 宗地地址:

寶安區龍華鎮和平西路與中環路交匯處 權屬來源: 協議 受讓時間:

1992-12-18 使用年限: 70年 土地用途: 商住 房款監管機構:

中國銀行深圳市分行寶安支行 房款監管機構賬號名稱:

深圳市盛寶實業有限公司 工程監管機構:

深圳市中僑物業工程監理有限公司 "

付款方式：壹次性付款和銀行按揭；中國銀行提供最長8成30年按揭  
龍華中心位置,未來地鐵口,配套齊全,此房南北通透 采光好,結構方正,樓層佳,是投資居家的最佳選擇,小區王牌物業管理,旁邊擁有新壹佳.華潤萬家和佳華等大型商場.此房位於壹個有發展潛力的龍華,未來的地鐵口物業,交通方便 現推薦理由: 基本信息 物業類別: 普通住宅 建築類別: 小高層  
物業地址: 寶安區龍華二線拓展區人民路南側開盤起價:8300元/平方米  
物業管理費: 1.98元/平方米·月 開發商: 深圳市城市建設投資發展公司  
開盤時間: 2006-12-30 入住時間: 2007-07-30 容積率: 1.86 樓層狀況:  
11-18層多層、小高層組成 周邊配套: 中小學:上芬小學、新華中學、龍華中學,幼兒園:銀泉雙語幼兒園、小精英幼兒園,綜合商場:永安南城百貨、建安百貨、盈佳百貨,銀行:中國銀行,醫院:龍華人民醫院,其他:廷苑酒店、民間瓦崗煨湯館、上塘農貿批發市場。

1、樓下就是新壹佳購物廣場，離華潤萬家,佳華購物廣場等大型超市10分鐘路程。出行方便到地鐵站1分鐘。周邊設施齊全，交通方便。2、由於地理位置好，富通天駿位於寶安區龍華鎮和平路與中環路交叉處，交通便利，東臨人民路，西南與大信花園壹路之隔，南面是福景花園、中環花園、郵電大廈、東面為金碧世家！小區環境好，管理完善，此房位置好，看花園，配套設施齊全，成熟社區人氣旺，周邊商圈密集，中小學:新華中學、龍華中心小學、龍華小學 幼兒園:龍華中心幼兒園，大信花園幼兒園,新壹佳，華潤萬家，佳華商場等大超市,郵電大廈,工業銀行、發展銀行、農業銀行、建設銀行,龍化人民醫院。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	二手盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 5,150,000
建築面積(平方尺):	1194 ft
房間:	3
浴室:	1
樓齡:	2003
樓盤編號:	RF179634
代理物業編號:	LHSZ550002
刊登 / 更新日期:	29.05.2020

## 物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	富通天駿

## 樓盤及公共設施

車位:	有
-----	---

樓盤設施:

家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 燒烤場