

## 萬科翰鄰城|南北通透，萬科精裝修，看花園小區，安靜地鐵口



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 萬科翰鄰城|南北通透，萬科精裝修，看花園小區，安靜地鐵口

### 樓盤介紹:

萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的遊泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。

所屬商圈：龍崗中心區

容積率：3.98

綠化率：46% [1]

物業費：2.80

物業公司：深圳萬科物業服務有限公司

預售許可證：暫無資料

售樓地址：深圳市龍崗中心城龍平西路和愛心路交匯處（龍崗人民醫院北500米）

萬科翰鄰城位於龍平西路和愛心路交匯處，占地面積15萬平，總建築面積57萬平，項目共分2期開發，以住宅和商業為主，配套海雅百貨、星級酒店和寫字樓。萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，預計2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的遊泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。

萬科翰鄰城的樓體呈點式布局，呈現最大化景觀視野，戶型方正實用，拓展率高，類型豐富，以中大戶型為主，滿足老人、夫妻、小孩的多種需求；戶型南北通透，大部分為正南北朝向。戶型帶萬科首創歐式裝修，各種用材、色調和設計都經過精心考量，從人性化便捷使用角度出發

，稱為“全面家居解決方案”。

【教育】龍崗區實驗學校、依山郡小學、清林小學、香港中文大學等名校雲集。

【醫療】龍崗區人民醫院、龍崗區婦幼保健院、龍崗區疾病預防中心、龍崗區衛生監督所、深圳仁安醫院、龍城醫院、慢性病醫院。

【商業】海雅百貨、華潤萬家、萬科廣場、世貿中心、歲寶百貨、天虹商場、國美電器、順電電器等。

【公園】清林徑公園、龍城公園，龍潭公園、回龍埔公園、紫麟山公園等。

萬科翰鄰城自帶約4.3萬平方米高檔商業，約3萬平的海雅百貨，預計2013年9月底開業。社區配套類型豐富，含1500平方米的游泳池，社康中心、圖書館、郵政所等。

自駕：萬科翰鄰城在龍崗中心區的城市主幹道龍平西路與愛心路交匯處，緊鄰北通道，與水官高速、清平高速、南坪快速、丹坪快速相連，30分鐘可通達深圳各區。地鐵：未來12號線回龍埔站和龍崗汽車站雙地鐵口物業，升值潛力無限。區域內還有3號線、14號線、16號線，連通全市地鐵網絡，快速通達各處。公交：回龍埔公交總站、迪愛公司、愛心路口、中南人防加油站、回龍埔，5大公交站將項目環繞，步行約5-10分鐘內附近還有愛地花園、龍崗人民醫院、龍崗婦幼保健院、龍崗汽車總站等公交站點。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	二手盤
樓盤狀況:	出售
金額:	HKD 6,800,000
建築面積(平方尺):	1270 ft
房間:	5+
浴室:	2
樓齡:	2011
樓盤編號:	RF183607
代理物業編號:	LHSZ880005
刊登 / 更新日期:	27.05.2020

## 物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
屋苑 / 大廈:	萬科翰鄰城

## 樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場