

## 京基御景峯-深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|深圳矽谷|雙高鐵樞紐核心, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗, 並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見, 歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 京基御景峯-深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|深圳矽谷|雙高鐵樞紐核心, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **【京基·御景峯】**  
總佔地：64068m<sup>2</sup>  
總建面：641729m<sup>2</sup>  
綠化率：30%  
容積率：7.74  
批地時間：2017年10月  
交樓時間：2020年3月31日  
使用年限：70年產權  
戶數：320戶  
車位：3427  
商業：4萬m<sup>2</sup>商業綜合體（與5號線長嶺陂A1無縫對接）  
建築類型：住宅  
裝修標準：毛坯  
總層高：32層  
電梯：四梯五戶  
物業管理費：4.9元

生活用水：民水  
生活用電：民電  
朝向：4棟5棟均朝南向  
物業公司：深圳市京基房地產股份有限公司  
開發商：深圳市京基房地產股份有限公司

學校：南科大實驗學校（公立）  
南科大第二實驗小學（公立-包含初中）  
深圳道爾頓新華公學（私立）  
深圳大學附屬實驗學校（公立）

“中國矽谷”三大核心引擎盡在西麗  
【西麗湖國際科教城、留仙洞總部基地、西麗高鐵站（規劃中）】

西麗湖國際科教城構築“一環一帶三組團五片區”的空間與功能佈局，  
成為大灣區創新生態智谷。

“一環”：西麗湖生態發展環；

“一帶”：大沙河大學智慧帶；

“三組團”：大學城、石壁龍、留仙洞；

“五片區”：大學城、燕溪清、白石嶺、石壁龍、留仙洞。

純氧闊景山居，城市中央山脈，推窗一線無敵山水景觀

深圳北站，西麗雙高鐵樞紐核心，約20分鐘西九龍生活圈，五號線地鐵  
口無縫接駁

約64萬m<sup>2</sup>國際人文半山，大社區、大花園、約3.7萬m<sup>2</sup>集中商業

Property text: 京基御景峯,深圳京基御景峯,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,880,000  
Gross Area (sq. ft.): 740 ft

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF788401  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 深圳市南山區留仙大道長嶺陂地鐵站A1出口  
Estate / Building: 京基御景峯-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground