

## 佛山旭輝雅居樂清樾|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區創投  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 佛山旭輝雅居樂清樾|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

Description: 項目名稱: 旭輝雅居樂清樾  
開發商: 旭輝集團&雅居樂地產  
物業公司: 上海永昇物業管理有限公司佛山順德分公司  
物業類型: 住宅  
建築面積: 264780m<sup>2</sup>  
裝修狀態: 精裝  
車位數: 1711個個停車位  
容積率: 2.50%  
綠化率: 35.01%  
產權年限: 70年

#### 【區位優勢】

項目坐擁2大核心商圈,15-20分鐘內可以同時坐享百億配套北滘新城、千億配套佛山新城,政府重磅打造的市政設施、三甲醫院、商業廣場、優質教育資源唾手可得。

#### 【交通路網】

項目擁有“雙地鐵、六橫六縱”的多維交通路網,5分鐘內即上佛山一環

，通過佛山一環半小時內即可到達佛山五區，鏈接廣明高速僅半小時可達廣州海珠、荔灣區；此外，項目附近正在建設雙地鐵線路，14號線和3號線建成開通後，來往廣州更加便利。

#### 【實用戶型】

主推戶型為89-98-118m<sup>2</sup>，客餐廳朝南陽台為 3.5米等寬設計，方正實用，採光通風極佳，客餐廚一體化設計，實現家庭空間視線交流全景化，廚房餐廳和客廳相互聯繫彼此互動，創造溫馨的家庭氛圍，各種智能人性化設計提升生活品質。

#### 【交通】

區域3地鐵（佛山3號線、廣州7號線西延線在建中，佛山14號線規劃中），佛山一環、廣明高速、廣珠西線、東新高速、105國道、三樂路等聯通廣中珠，交通路網發達

#### 【教育】

幼兒園：金童托兒所  
中小學：馬龍小學、莘村中學附屬中英文小學、莘村中學

#### 【醫院】

北滘醫院、社區衛生服務站

#### 【小區內部配套】

幼兒園、超市、健身設施、會所

Property text: 旭輝雅居樂清樾,佛山旭輝雅居樂清樾,佛山樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 990,000  
Gross Area (sq. ft.): 958 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2020

Reference No.: RF530713  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Foshan  
Road / Street: 順德北滘鎮潭州灣畔  
Estate / Building: 旭輝雅居樂清樾-佛山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground