

深圳君勝熙玥灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 66124352
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區資產管理
Name:
Company
Phone:



About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳君勝熙玥灣，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **深圳君勝熙玥灣**
君勝熙玥灣攜建面約79-115m²3-4房品質戶型，禮獻城市精英。專案位踞東進戰略坪山門戶地段，不僅享受地鐵14號線（在建）即將開通利好，未來約10站即可抵達福田中心區域，週邊更有益田假日世界、天虹商場等多個商圈薈萃，繁華生活一步到位。此外，它的生態、文娛配套都很優越，最令人心動的是對於產品細節的打造，從「一軸三帶八點」的園林構造，到入戶大堂仿藍金砂大理石岩板裝飾細節設計，再到建面約79m²3房2廳1.5衛創新戶型設計，全方位提升入住體驗。作為坪山醇熟中芯區的價值之選，君勝熙玥灣給人帶來的驚喜不止於此。

。 建面約79-84m²三房兩廳1.5衛，悅享獨立入戶玄關，客餐廳的活動空間採用經典動線設計，小戶型也能實現更為開放、完整的生活體驗。主臥南北通透，尺度舒適，充分考慮空間利用率。突出的特點是，以此面積段做出了深圳少有的1.5衛的設計，從使用功能上完全可以稱為兩衛，且相比於市面其他產品做到了明衛帶窗的設計，完美貼合業主家庭全齡化生活的需求，將空間利用到了極致。

佔地面積：23841.4m²
建築面積：175005.87m²

容積率：5.37
綠化率：40%
地下車位：1010個
總戶數：1316戶
物業公司：深圳市君勝物業服務有限公司
物業費：3.8元/m²·月
物業費描述：住宅：3.8元/m²·月，商業：15元/m²·月
停車位描述：1010個車位
樓層狀況：共6棟，1棟一單元和1棟二單元49層、1棟3單元和2棟1單元33層、2棟1單元和3棟40層
供電：民用電
供水：民用水

Property text: 君勝熙玥灣,深圳君勝熙玥灣,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: ¥ 2,880,000
Gross Area (sq. ft.): 940 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF138658
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Shenzhen
Road / Street: 坪山坪山街道金碧路與坪聯路
Estate / Building: 君勝熙玥灣-深圳樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground