

## 中山佳兆業閱山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山佳兆業閱山府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **中山佳兆業閱山府**  
建築類型板塔結合  
綠化率38%  
佔地面積33333m<sup>2</sup>  
容積率2.5  
建築面積118095.41m<sup>2</sup>  
物業類型住宅  
規劃戶數546戶  
產權年限住宅：70年  
樓盤戶型三居室(1) 四居室(3) 全部戶型詢首付  
項目介紹佳兆業閱山府，佳兆業24載全新力作。項目位於中山核心東區CBD綠肺而居，依山而建打造台地式住區，融合五桂山、獅狗山兩大山景，引山景與園林融合，戶戶100%山景。仿五星酒店式的類玻璃幕牆外立面，中山罕有。佳兆業閱山府是集四大泛會所、7大亮點景觀、智慧化、知名品牌精奢裝於一體的半山稀缺產品，肇啟中山東區第三代豪宅的新時代。項目地處中山兩大核心主幹道——南外環與長江路交匯處，是中山頂級政商文教資源的主城核心板塊，坐擁行政服務、多元交通、金融商務、生活休閒、三甲級醫療等城市高端配套。在交通上，緊鄰三條黃金走廊——南外環、長江路、博愛路，3公里接駁廣澳高速、翠亨快線，快速接駁深中通道。在商圈上，處於遠洋商圈與凱茵商圈交匯處

，周邊匯集中山城區一半以上的核心商圈：遠洋大信、coco city、盛景尚峰、利和廣場等。在教育資源上，集萃東區近7成重點名校，直線約800米即香山小學、遠洋學校、朗晴軒小學、中山市一中、實驗中學、紀中三鑫學校、博文學校、中山職業技術學院等。

Property text: 佳兆業閱山府,中山佳兆業閱山府,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 2,000,000  
Gross Area (sq. ft.): 1280 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF110268  
Posted / Updated on: May 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 東區南外環路135號  
Estate / Building: 佳兆業閱山府-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground