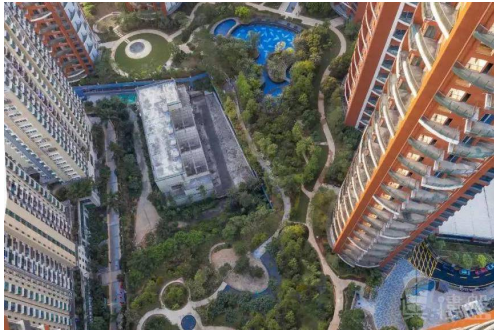


## 深圳德弘天下華府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 深圳德弘天下華府 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

Description: **深圳德弘天下華府**  
作為都市核心高尚生態住宅，該項目將坐落於城市中心繁華地段，與花園式生態住宅的設計完美結合於一體，以彰顯高端住宅社區品質。德弘天下華府規劃建設8棟超高層（其中A-C、F-H棟49層，D-E棟52層）住宅樓，設有一個4層高的地下室，提供約1000個停車位，總用地面積48353.6平方米，其中綠化帶面積5432.1平方米，建設用地面積42921.5平方米；總建築面積265187.878平方米，其中住宅面積174935.455平方米，商業面積6996.721平方米，住宅樓地下室面積65769.054平方米；住宅套數大約600-700套，以200平米以上大戶型為主。  
開盤時間：預計2014年中現樓入市  
建築面積：265187.0平方米  
容積率：4.44  
綠化率：40.0%  
開發商：深圳茂業（集團）有限公司  
物業費：3.8元/平米  
車位數：1400  
規劃戶數：600  
朝向：8棟超高層（其中A-C、F-H棟49層，D-E棟52層），大

物業類型：普通住宅, 商住樓

售樓處地址：羅湖區文錦北路1058號（田貝三路與文錦路交匯處東側）

樓盤特色：宜居生態地產學位房, 深圳中學,

區位介紹：暫無資料

規劃設計：德弘天下華府規劃建設8棟超高層(其中A-C、F-H棟49層，D-E棟52層)住宅樓，設有一個4層高的地下室，提供約1000個停車位，住宅套數大約600-700套，以200平米以上大戶型為主。

景觀特色：作為都市核心高尚生態住宅，該項目將坐落於城市中心繁華地段，與花園式生態住宅的設計完美結合於一體，以彰顯高端住宅社區品質。

建築風格：

施工單位：湛江市第一建築工程深圳分公司

Property text: 德弘天下華府，深圳德弘天下華府，深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 6,800,000  
Gross Area (sq. ft.): 690 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF102928  
Posted / Updated on: Mar 02, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Road / Street: 羅湖區田貝三路  
Estate / Building: 德弘天下華府-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Barbecue area