

## 江門博學名苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區物業

Name:

Company

Phone:

About Us:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門博學名苑，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

#### 江門博學名苑

博學名苑，博富同學的學問社區。項目地處北新區潮連橋頭堡(江僑路南側)，建築規劃用地約43313m<sup>2</sup>，匠心建築11棟洋房，建築面積約88-128m<sup>2</sup>，三至四房戶型，是博富打造的首個文化藝術學問社區，致力為每一位住戶提供人居生活範本。

項目匠心佈局三進兩軸的現代化園林設計，漫步書影居、談笑墨香亭、徜徉花木里，在閑庭信步中閱盡庭間風韻。人與自然和諧共生互相映襯，進落之間讀懂學問藝術園林的大美之道。

博學名苑將其配套幼兒園納入紫茶教育管理集團進行管理，並命名為“紫茶博學幼兒園”，參照省一級幼兒園標準，將該園建設成區域內高水平幼兒園教育園區。

佔地面積：43313m<sup>2</sup>

建築面積：157000m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：960戶

容積率：2.5

綠化率：30%

開發商：江門博富置信發展有限公司

物業公司：江門博富物業管理服務有限公司

Property text: 博學名苑,江門博學名苑,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,000,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF162394  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 蓬江區北新板塊潮連橋頭堡  
Estate / Building: 博學名苑-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground