

## 中山雅居樂凱茵雲頂，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### Agent Info

Name: 黃思朗 Jason  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102740  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company: 大灣區置業

Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山雅居樂凱茵雲頂，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description: **中山雅居樂凱茵雲頂**  
物業類別：普通住宅項目特色：低密居所豪華居住區花園洋房景觀居所  
建築類別：塔樓裝修狀況：帶裝修產權年限：  
普通住宅:70年  
開發商：雅居樂地產集團有限公司  
樓盤地址：中山凱茵新城紀中三鑫凱茵學校對面  
小區規劃  
佔地面積：173542 m<sup>2</sup>建築面積：469209 m<sup>2</sup>容積率：2.00 綠化率：36 %  
停車位：3095個（地上車位：24個；地下車位：3071個；）樓棟總數：  
暫無資料棟總戶數：2336戶物業公司：雅生活智慧城市服務股份有限公司  
物業費：暫無資料  
物業費描述：3 元/平方米/月  
樓層狀況：一期四棟33F、五棟39F

Property text: 雅居樂凱茵雲頂,中山雅居樂凱茵雲頂,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 820,000  
Gross Area (sq. ft.): 1097 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF120515  
Posted / Updated on: Mar 12, 2025

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 火炬區凱茵新城(紀中三鑫凱茵學校斜對面)  
Estate / Building: 雅居樂凱茵雲頂-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground