

## 中山海倫堡青雲台,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳 鐵路沿線物業, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區物業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山海倫堡青雲台,首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳  
鐵路沿線物業, 香港銀行按揭, 最新價單

### Description:

#### 中山海倫堡青雲台

海倫堡深耕中山十五年，是進入坦洲的首個品牌開發商，專注於為客戶打造高品質居住區。海倫堡在中山相繼開發了海倫堡花園、海倫春天、愛Me公園、海倫印象、半山午後、海倫時光、海倫國際等，海倫堡青雲台是海倫堡在中山的第十二個項目，是海倫堡20年開發經驗之後的高端升級之作，進一步擴大海倫堡地產在中山版圖。

粵港澳大灣區的規劃以及港珠澳大橋的建設、深中通道的立項開工，使得項目未來的升值潛力不言而喻；同時，從項目出發，30分鐘可到達深中通道入口及港珠澳大橋入口，輕鬆暢享珠中和廣深港澳一小時生活圈，30分鐘完美輻射港珠澳。項目盤踞城市交通的核心地段，多地城市中央生活觸手可得，居住於此，便可以在都市繁華生活和公園愜意生活中隨意切換

項目周邊配套成熟，10分鐘生活圈內生活配套有：遠洋大信新都匯等各類生活配套應有盡有。同時博愛醫院就在項目周邊，距離中山市人民醫院也僅10分鐘車程，醫療保障性也極高。

海倫堡青雲台秉承“讓家重新想像”的願景，投入巨資打造高標準的居住新城，滿足全年齡段生活所需，規劃了一站式生活配套。在產品打造

上，匠心打造以“公園裡的生活盛宴”為園林主題概念，小區景觀以“公園裡的生活盛宴”為主題概念，以五桂山的“山”作為設計靈感，融入“自然生活家”的設計理念，將“城”與“山”的生活方式完美呈現，除此之外，項目還規劃有無邊際泳池、景觀會客廳、全齡化兒童活動區等，讓業主擁有健康、詩意的園林生活。

車位總數：1445 供暖方式：自采暖 車位配比：1:102 物業費：2.5元/m<sup>2</sup>/月 內部配套：

七大主題泛會所、400米的社區跑道、景觀會客廳、50米標準游泳池、全齡化兒童活動區、多功能架空層

周邊商業：

遠洋大信新都匯、假日廣場、利和廣場

周邊景觀：

金字山公園、紫馬嶺公園、獅頭山

周邊交通：

K09、K10、091、K15、013、213、216、090、033、046、068

周邊公園：

金字山公園、紫馬嶺公園、大尖山露營公園

周邊醫院：

博愛醫院、中山市人民醫院

周邊學校：

中山龍泉學校、中港英文學校、遠洋學校、中山市第一中學、中山市技師學院、廣東藥科大學、朗晴小學、帝璟東方小區幼兒園

Property text: 海倫堡青雲台,中山海倫堡青雲台,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,389,000  
Gross Area (sq. ft.): 1151 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF121161  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area

District: Zhongshan  
Road / Street: 東區遠洋大信旁長逸路  
Estate / Building: 海倫堡青雲台 - 中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground