

## 珠海頌琴，首期5萬(減)，橫琴口岸鐵路雙關口核心地段，香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 珠海頌琴，首期5萬(減)，橫琴口岸鐵路雙關口核心地段，香港銀行按揭

### Description:

#### 珠海頌琴

佔位橫琴軸芯地段，總建築面積25萬 $m^2$ ，是橫琴第三大體量規模集辦公、商業、70年產權公寓為一體的綜合體項目。項目綠化率為35%，容積率低至2.0。5分鐘即達萬象商圈、臨近長隆度假區、橫琴口岸，融產業發展與文化旅遊於一地，集菁英教育和休閒度假於一身，是構築一站式美好人居主場。

項目特別推出110 $m^2$ 的平層3房住宅，戶型方正實用，戶戶朝南；項目配備業主風情餐廳、室外籃球場、日料店、粵菜館、康美萊藥店、兒童託管運動中心，雙泳池運動會所，健身房、拳擊館、咖啡書吧、會議中心等各種功能配套。

車位總數：1224 物業費：普通住宅：7.9元/平米/月 內部配套：

項目配套業主風情餐廳、室外籃球場、便利店、日料店、粵菜館、康美萊藥店、兒童託管運動中心，雙泳池運動會所，健身房、拳擊館、咖啡書吧、會議中心。

道路交通：項目通過港澳大道，濠江路經過橫琴二橋可以接駁廣澳高速，廣珠東西線高速以及西部沿海高速，廣珠輕軌延長線—深井站，通過一橋連接港珠澳大橋延長線，自駕來訪方便快捷。

周邊商業：周邊有中央匯、勵駿龐都友誼廣場、橫琴口岸購物中心等商

業中心。

周邊景觀：周邊有天沐琴台、橫琴花海長廊等休閒景觀公園。

周邊交通：周邊有公交站點線路：87路、z52。

周邊公園：周邊有天沐琴台、大小橫琴山、二井濕地公園、芒洲濕地公園、橫琴花海長廊等休閒景觀公園。

周邊醫院：周邊有珠海人民醫院橫琴醫院等。

周邊學校：周邊有橫琴幼兒園、橫琴小學、橫琴中學、哈羅公學、威雅公學、橫琴幼兒園等學校。

Property text: 頌琴,珠海頌琴,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 5,000,000  
Gross Area (sq. ft.): 1184 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF147162  
Posted / Updated on: Jan 01, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 珠海市橫琴新區港澳大道2333號  
Estate / Building: 頌琴 - 珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground