

## 綠城美的曉風印月-廣州|首期5萬(減)|@4180蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 綠城美的曉風印月-廣州|首期5萬(減)|@4180蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭

Description: 綠城美的·曉風印月項目，位於南沙區明珠灣靈山島尖，總建面約12萬平方米，綜合容積率2.08。綠城中國，致力於打造理想生活綜合服務商第一品牌，連續16年榮膺房地產百強企業綜合實力TOP10，營造800余個美麗家園。從江南到嶺南，綠城中國始終專注於高品質產品和美好服務，讓產品連接服務，房子連接生活，萬物連接美好。多重國家戰略加持，南沙政府著力打造粵港澳全面合作示範區，高標準建設國際金融島，其中靈山島尖是唯一獲得國家城區規劃最高級評價的項目——綠色生態城區規劃設計三星級評價標識，正逐步完善教育、文化、休閒等公共配套及商業、歌劇院等高端場所。綠城與南沙，一起迎接美好生活的變革，在靈山島尖再次匠造躍級之作，啟幕島居海景封面。曉風印月，作為靈山島尖內一線濱水國際綜合體，涵蓋住宅、辦公、商鋪等多元產品，視收超550米海景，擁攬一線濱水資源，秉承低密人居理念，住宅階梯式設計，潤色海居生活。辦公景觀垂直設計，實現綠化層次豐富錯落，拓展生態視野。

地鐵:15號線(規劃)，靈山島APM線(規劃)，18號線(在建)，22號線(在建)等4條地鐵環繞，距15號線，APM線靈山島站約800米。

幼兒園:廣州灣區實驗幼兒園 (在建)

中小學:約2公裏內有廣州灣區實驗學校,廣州外國語學校,廣大附中(南沙)實驗學校(在建)等國際全齡教育資源。

綜合商場:靈山島地下商城(在建)

醫院:3公裏內匯聚中山大學附屬第一(南沙)醫院,中山大學附屬(南沙)口腔醫院,廣州市婦女兒童醫療中心南沙院區,廣東省中醫院南沙醫院,廣東省南沙中心醫院等醫療資源

銀行/ATM:中國銀行,廣州農商銀行

其他:新漁人碼頭,南沙大劇院(規劃),南沙體育館,南沙青少年宮等休閒娛樂場所。

Property text: 綠城美的曉風印月,廣州綠城美的曉風印月,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 4,410,000  
Gross Area (sq. ft.): 1054 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF526832  
Posted / Updated on: Jun 06, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 南沙區橫瀝鎮江靈北路  
Estate / Building: 綠城美的曉風印月-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room



Estate / Building  
Facilities:

Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground