

## 廣州中交匯通中心|首期5萬(減)|總價80萬|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州中交匯通中心|首期5萬(減)|總價80萬|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州中交匯通中心**  
，雄踞南沙明珠灣靈山島尖優勢區位，俯瞰270°海景資源，是靈山島首發在售約33萬m<sup>2</sup>攬海商務綜合體，融合攬海商務獨棟、海景商務SOHO、甲級寫字樓、LOFT辦公空間於一體! 車位總數：3153 物業費：2.8元/月/平米 內部配套：中交悅讀坊，商業街 軌道沿線：15號線  
道路交通：廣州市區：南沙港快速（魚窩頭出口）出口 番禺大道南 進港大道 鳳凰大道 鳳凰一橋 項目地（明珠灣展覽館旁），全程大約1小時。深圳：廣深高速進莞佛高速南沙出口 英東大道 港前大道 進港大道 鳳凰大道 鳳凰一橋 項目地（明珠灣展覽館旁），全程約1小時。東莞：莞佛高速（南沙出口） 英東大道 港前大道 進港大道 鳳凰大道 鳳凰一橋 項目地（明珠灣展覽館旁），全程約40分鐘。  
周邊商業：靈山島地下商場、萬達廣場、風信子跨境電商、建設銀行、越秀國際金融中心、省交通集團智匯晶谷（即“利通中心”）、中金嶺南國際貿易中心、國際風險投資中心、南沙國際貿易中心、星河總部2.0  
周邊景觀：環島綠化帶，南濱水角公園、蕉門綠道、蕉門公園、廣隆社區綜合服務中心休閒公園 周邊交通：  
地鐵：15號線靈山島站(規劃中)、地鐵18號線橫瀝島站(建設中)

公交：中交匯通中心公交站(項目北地塊旁)  
水路交通：南沙遊艇會、南沙客運港、南沙國際遊輪母港 陸路交通：鳳凰一橋、鳳凰二橋、鳳凰三橋、虎門大橋、南沙大橋、明珠灣大橋(建設中，預計2021年通車) 周邊公園：蕉門公園、南濱水角公園、廣隆社區綜合服務中心休閒公園 周邊醫院：南沙中心醫院、中山大學附屬第六醫院南沙分院、南沙區第三人民醫院、廣東省中醫南沙醫院(三甲)建設中、中山大學南沙口腔醫院(三甲)建設中、中山大學附屬第一南沙醫院(三甲)建設中 周邊學校：廣州市南沙第一中學、廣州外國語學校，灣區實驗學校、廣大附中南沙實驗學校

Property text: 中交匯通中心,廣州中交匯通中心,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Commercial Flat  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 800,000  
Gross Area (sq. ft.): 560 ft  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF988641  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 廣州市南沙自貿區明珠灣區靈山島尖  
Estate / Building: 中交匯通中心-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground