

## 廣州金地壹粵府|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學, 具有六年舊區重建設計及參與有關工作, 加入地產行業已有四年, 熟悉廣東省每個城市特點個性, 我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 廣州金地壹粵府|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **金地壹粵府**位於廣州南CBD核心地段, 第三代奢·智豪宅的定義者。由千億房企金地集團傾力打造, 是區內唯一住宅項目, 擁有粵港澳大灣區核心地段價值、繁華都市感3.0豪宅、前所未有的智慧型人居生活方式。產品涵蓋都會雅墅、奢智府邸、天際華府三種類型。項目位於廣州南CBD核心地段, 黃金一公里內不僅九大商業旗艦體圍繞、十道路交錯、六地鐵縱橫、更坐擁華南首個地下四層立體交通樞紐。此外, 周邊商場、酒店、醫療、教育等配套資源大量聚集, 尊享永不落幕的都市生活感, 將引領人居重返步行時代。項目佔地面積約2.2萬m<sup>2</sup>, 建築面積約13.2萬m<sup>2</sup>, 容積率為3.8, 綠化率為30%。整體分兩個地塊, 共13棟建築。北地塊為商業地塊, 建設有1棟28層大平層商業; 南側地塊為住宅用地, 建設有10棟雙拼雅墅和2棟大平層洋房。

Property text: 金地壹粵府,廣州金地壹粵府,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 7,900,000  
Gross Area (sq. ft.): 1400 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF182955  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Guangzhou  
Road / Street: 南村鎮興業大道1042號  
Estate / Building: 金地壹粵府-廣州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground