

## 广州富力环贸港，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州富力环贸港，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州富力环贸港

富力·环贸港位于许广高速海布出口约100米，是广州北部高速公路枢纽，辐射京港澳、北环、广清、机场等多条高速，畅达珠三角；平步大道、杨赤大道汇集于此，是花都该区域最大的综合项目之一。

#### 再来看铁路

广州北站，被称为花都的“交通命脉”，更是整个大广州北部交通枢纽的核心。

作为广州市一级综合交通枢纽，广州北站目前已经引入京广线、武广高铁、地铁9号线，以及通车在即的广清城际，加快建设的广州东环城际，未来还将引入地铁24号线等。作为邻近白云机场国际空港的高铁站，广州北站综合交通枢纽将成为广州面向全球的门户。

花都区政府规划将在广州北站10平方公里内建设北站新城，富力·环贸港距离北站仅约5.7公里，自然位于其中。

#### 接下来看航空

作为全国三大机场之一的白云国际机场，已覆盖230多个通航点，2019年旅客吞吐量突破7000万人次，晋升全球“七千万级旅客出行俱乐部”，三期扩建后，预计2030年旅客吞吐量将达到1.2亿人次，国际地位可见一斑。

目前，花都区正深入实施“空铁联运”战略，未来广州北站、机场之间将通过城际、快速路、地下APM线多种方式实现空铁联运。

广清城际一期、广州东环城际实现通车后，届时广州北站到白云国际机场T2航站楼仅需15分钟，下了飞机火速回到富力·环贸港大本营，妈妈再也不用担心我做生意要舟车劳顿！

最后看水路

富力·环贸港距离国家二类口岸——花都港约10.5公里，花都港提供海运方便，并设有海关、出入境检验检疫等机构，以后货品进出口，直通港澳、通达全球，走花都港就可以搞定！

紧靠核心地产 一手货源无缝衔接

除了交通区位得天独厚，富力·环贸港在产业上的便利程度，也充满惊喜。“中国皮革皮具产业看花都狮岭”，经过30多年的发展，狮岭皮具产品市场份额占中国内地“半壁江山”，该镇有8000多家生产型企业，从业人员超过40万，产品销往142个国家和地区。

中国箱包看花都，花都箱包看富力。富力·环贸港已与广东省皮具箱包流通协会等行业组织达成战略合作，借助中国独有的花都狮岭皮具箱包产业集群优势，共同打造国家级的皮具箱包品牌展贸集中地。

更令时尚人心动的是，富力·环贸港身处大湾区核心城市，紧邻着广州东环城际及广清高速沿线的一级产地市场，东莞大朗毛织产业集群、佛山盐步内衣产业集群、深圳南油女装原创设计师品牌集群、惠州惠城男装名城集群、中山沙溪休闲服装产业集群等重量级产业集群均在辐射范围之内。

从富力·环贸港前往这些周边产业集群，交通工具选择多样，汽车、火车、高铁、城轨等皆迅捷可达，十分便利。

除此之外，富力·环贸港也以辐射西北五省商贸流通网络的省级流通集散地为核心，布局全国主要流通集群，帮助时尚人更好地将货品销至全国。

开发商：广州市贵丽实业发展有限公司

建筑类型：高层

建筑面积：114394m<sup>2</sup>

占地面积：171635m<sup>2</sup>

车位信息：3823（地上：500个 地下：3323个）

总户数：3823

容积率：0.7

楼盘摘要: 富力环贸港,广州富力环贸港,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘

物业类别: 分层洋房

新盘/二手盘: 新盘

樓盤狀況: 出售  
樓盤編號: RF105996  
刊登 / 更新日期: 28.11.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 廣州市花都區平步大道與獅嶺大道  
屋苑 / 大廈: 富力環貿港-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場