

## 惠州凯景雅苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 惠州凯景雅苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 惠州凯景雅苑

凯景雅苑占据主城核心地段，周边博罗第十小学、博罗第五中学、新世界购物中心、博罗县行政服务中心、博罗人民医院等生活配套眼见为实项目周边有双向6车道的博罗大道，可快速通达博罗、东莞和广汕高铁博罗站等地，6条公交车路线往返莞惠及各大市政配套站点；广汕高铁博罗站（建设中，年底通行），2站可到广州，30分钟可到汕尾；赣深高铁距离本项目约25分钟车程，3站到深圳光明站，4站到深圳北。济广高速、长深高速、博深高速快速通达珠三角城市；三横一纵五大主干道，博罗大道、滨江路、江南大道三条东西走向，链接外部的主干道，贯穿博罗中心区，畅达全城。

一路之隔就是博罗第十小学和博罗第五中学；约3公里内就有惠州一中启正学校和榕城中学等教育资源，满足孩子从幼儿园到中学一站式配套，让您的孩子赢在起跑线上。1公里范围内，拥有义和市场、新世界购物中心，通过博罗大道约4公里，到达罗阳城区最繁华的商业街，及博罗天虹购物广场，万福达购物广场，金铂购物广场等商圈，逛街购物好方便。

占地面积：12427m<sup>2</sup>

建筑面积：49144.08m<sup>2</sup>

容积率：3

绿化率：30.6%

楼栋总数：4栋  
总户数：432户  
物业公司：惠州市居益物业管理有限公司  
物业费：2.2元/m<sup>2</sup>·月  
停车位描述：共373个停车位，其中地上74个，地下299个，车位配比为1:0.86。

楼盘摘要：惠州凯景雅苑,惠州凯景雅苑,惠州楼盘

索取最新价钱表：(852) 66124352

索取平面图：(852) 66124352

即时预约睇楼：(852) 66124352

## 楼盘资料

盘源：代理盘  
物业类别：分层洋房  
新盘/二手盘：新盘  
楼盘状况：出售  
金额：¥ 380,000  
建筑面积(平方尺)：820 ft  
房间：2  
浴室：1  
楼盘编号：RF187407  
刊登 / 更新日期：26.11.2023

## 物业地址

地区：粤港澳大湾区  
区域：惠州  
街道：博羅縣羅陽義和商業街388號  
屋苑 / 大厦：凯景雅苑-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位：有  
楼盘设施：客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施：游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场