

## 广州招商湾区1872，南沙铁路物业，香港高铁75分钟直到家门，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州招商湾区1872，南沙铁路物业，香港高铁75分钟直到家门，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: **广州南沙创新科技区铁路物业(庆盛高铁站)**  
**香港高铁75分钟直到家门**  
**香港科技大学旁**  
**明码实价，没有团购费**

#### 广州南沙招商湾区1872

招商·湾区1872项目位于庆盛枢纽板块，是招商蛇口首进南沙，也是庆盛粤港深度合作区的首个住宅项目。项目自带底商，约32.7万<sup>m</sup><sup>2</sup>新鸿基庆盛枢纽综合体正在建设中，通过广深港高铁在庆盛高铁站约21分钟到福田，约35分钟到西九龙高铁站，广中珠澳高铁直达澳门，半小时体验穗港深澳四城购物；项目内部自带约3600<sup>m</sup><sup>2</sup>15班幼儿园，北侧规划一所48班九年一贯制学校，香港科技大学(广州校区)、港人子弟学校计划在2022年9月份开学；项目自带约4400<sup>m</sup><sup>2</sup>颐养中心，庆盛板块规划了1所国际化医院，南沙未来将有7所三甲医院，在3年时间内单是医疗配套投资就有180亿，引进广东最好的综合性医院、儿童医院、中医院。

建筑类型: 高层,超高层

绿化率: 32.54%

占地面积: 60000<sup>m</sup><sup>2</sup>

容积率: 3.83  
建筑面积: 350000m<sup>2</sup>  
物业类型: 住宅,商业  
规划户数: 1900户  
产权年限: 住宅: 70年; 商业: 40年  
楼盘户型: 三居室(2) 四居室(2)

楼盘摘要: 招商湾区1872, 广州招商湾区1872, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,100,000  
建筑面积(平方尺): 840 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF110686  
刊登 / 更新日期: 22.03.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙黄阁庆盛枢纽区块沙公堡涌  
屋苑 / 大厦: 招商湾区1872 - 广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场