

## 广州保利锦上（黄埔），首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州保利锦上（黄埔），首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### **广州保利锦上（黄埔）**

保利锦上是央企保利于黄埔科学城打造的一个全南向治愈系社区。项目外部近享山景，内部设计台地式园林，打造闹中取静的轻奢城市品质山居。项目占地面积9.7万<sup>m</sup><sup>2</sup>，建筑面积14.2万<sup>m</sup><sup>2</sup>，由7栋16-33层高层组成，建面约75-135<sup>m</sup><sup>2</sup>纯南低密三四房，旨在打造科学城又一封面之作。小区根据地势，对比路面抬高6米，打造更极致，更私密中心园林；建筑呈点列式布局，户户朝南，各户型均能享受全南向采光！

建筑类型: 塔楼

绿化率: 35%

占地面积: 47000<sup>m</sup><sup>2</sup>

容积率: 2.5

建筑面积: 142400<sup>m</sup><sup>2</sup>

物业类型: 住宅

规划户数: 808户

产权年限住宅: 70年

楼盘户型: 三居室(2) 四居室(2)

楼盘摘要: 保利锦上（黄埔），广州保利锦上（黄埔），广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,500,000  
建築面積(平方尺): 800 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF125571  
刊登 / 更新日期: 04.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔科學城廣大附中  
屋苑 / 大廈: 保利錦上(黃埔) - 廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場