

## 广州越秀天瀛，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀天瀛，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀天瀛

越秀·天瀛雄踞荔湾中心珠江畔，揽臻贵江景资源，打造全南向低密华宅。近连环城高速，便捷瞬达广钢新城、珠江新城等成熟商圈。项目西侧海中村公交总站，连通地铁1号线、广佛线，通达全城。半围合式布局，3.5超低密容积率，高达约40%绿化率，将江景与生活最大限度还给住户。

项目主推建筑面积约87m<sup>2</sup>-125 雅装三至四房，全南江景房，荔湾稀缺低密社区，户型方正，高性价比，营销中心已开放。

占地面积：49000m<sup>2</sup>

建筑面积：121000m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：888户

容积率：3.2

绿化率：40%

开发商：广州市越达房地产开发有限公司

物业公司：正荣服务

楼盘摘要: 越秀天瀛,广州越秀天瀛,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 936 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF966232  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 荔灣芳村海龍路116號  
屋苑 / 大廈: 越秀天瀛-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場