

## 东莞科学城时区，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 东莞科学城时区，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### **东莞科学城时区**

项目位于粤港澳大湾区发展的黄金中轴线上，紧邻湾区核心城市深圳光明区北，深圳作为社会主义先行示范区是粤港澳大湾区的重要引擎，黄江是距离光明最近的区域，整体定位为莞深科技走廊桥头堡，双科学城的合作示范区，其中黄江北站打造TOD新城中心，与地铁1号线3站直达深圳光明科学城，承接其发展利好，并且项目就在东莞1号线黄江北站地铁上盖，地铁4站光明5站松山湖；周边珠三角/甬莞高速环绕，可串联莞佛、外环、龙大等高速，湾区各城便捷通行，项目紧靠公常路主干道，直达光明科学城中心。

占地面积：76575.2m<sup>2</sup>

建筑面积：539115m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：2224户

容积率：5

绿化率：25%

开发商：东莞市保汇实业投资有限公司

物业公司：招商物业

### 楼盘摘要:

科学城时区,东莞科学城时区,东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF125597  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 東部產業園黃江公常路花樣年江山  
屋苑 / 大廈: 科學城時區-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場