

## 广州美的江上云启，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州美的江上云启，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州美的江上云启

物业类别: 普通住宅,住宅底商项目特色: 国际化社区地铁沿线低密居所

配套商品房建筑类别: 塔楼装修状况: 带装修产权年限:

普通住宅:70年住宅底商:40年

开发商: 广州市南沙区美筑房地产开发有限公司

楼盘地址: 南沙明珠湾国际金融岛

小区规划

占地面积: 27270 m<sup>2</sup>建筑面积: 120398 m<sup>2</sup>容积率: 3.80 绿化率: 30.2

%停车位: 共759个车位,地上23,地下736楼栋总数: 6栋总户数: 53

3户物业公司: 广东美的物业管理股份有限公司物业费: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 2.8元/m<sup>2</sup>/月

楼层状况: 6栋(5栋住宅、1栋商业单位)

1栋、4栋、5栋T4户型32层、3栋T4户型25层、2栋T3户型24层

### 楼盘摘要:

美的江上云启,广州美的江上云启,广州楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102577

### 索取平面圖:

(852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 2,880,000  
建筑面积(平方尺): 1054 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF778061  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 南沙明珠灣橫瀝鎮秀美大街4號  
屋苑 / 大厦: 美的江上云启 - 广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场