

## 江门怡福星湖1号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门怡福星湖1号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门怡福星湖1号

物业类别: 普通住宅,大平层,自住型商品房,住宅底商项目特色: 暂无建筑

类别: 塔楼装修状况: 毛坯产权年限:

普通住宅:70年大平层:70年住宅底商:70年

开发商: 台山怡兴房地产有限公司(怡福地产)

楼盘地址: 台山市金星湖湿地公园旁

小区规划

占地面积: 47117.1 m<sup>2</sup>建筑面积: 155953.1 m<sup>2</sup>容积率: 2.50 绿化率:

30%停车位: 停车量共1042个,其中地上57个,地下985个楼栋总数:

10栋总户数: 966户物业公司: 广东丰乐物业管理有限公司物业费: 1.6

8元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 暂无资料

楼层状况: 共10栋, 1#33层、2#28层、3#29层、5#33层、6#17层、

7#29层、8#28层、9#-11# 30层

### 楼盘摘要:

怡福星湖1号,江门怡福星湖1号,江门楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 750,000  
建築面積(平方尺): 1250 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF985108  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 台城街道台山市金星湖濕地公園旁  
屋苑 / 大廈: 怡福星湖1號 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場