

## 肇庆鼎湖春天,首期5万(减),香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 肇庆鼎湖春天,首期5万(减),香港高铁80分钟直达,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 肇庆鼎湖春天

鼎湖春天项目西面对着岭南四大名山、有着“北回归线上的绿宝石”之称的鼎湖山,鼎湖山负离子含量达到10.56万个/立方,是许多人慕名而来的度假养生圣地。东面临江,眺羚山。西江全长2214公里,流经项目的这一段,山清水秀,风景美不胜收。项目附近南面47区的体育用地届时将规划有24万平方米的奥林匹克公园,距离项目10分钟路程有在建的下湾湿地公园,占地达99万方。

整个项目总占地2.4万平米,总建筑面积约10万平米,容积率为3.5,绿化率为30%,现我们主要推出一期的1、2栋,一层为5.8米高商铺,二层以上是住宅区,整个小区的绿化采用点面结合的布局方式,小区中部设置中心集中绿化,每栋楼前设宅间绿地,共同组成小区的绿化系统,整体规划设计达到“栋栋不遮挡、户户不对望、家家有景观”。

车位总数: 505

道路交通: 广佛肇轻轨、广佛肇高速、321国道

周边交通:

广佛肇轻轨、广佛肇高速、321国道

周边公园:

奥林匹克公园,下湾湿地公园,人民公园

周边医院：  
中山大学附属第三医院肇庆医院(未建)  
周边学校：  
机关幼儿园、逸夫小学、实验中学等名校，北师大附中小学(规划中)

楼盘摘要： 鼎湖春天,肇庆鼎湖春天,肇庆楼盘

索取最新价钱表： (852) 66124352

索取平面图： (852) 66124352

即时预约睇楼： (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源： 代理盘  
物业类别： 分层洋房  
新盘/二手盘： 新盘  
楼盘状况： 出售  
金额： ¥ 590,000  
建筑面积(平方尺)： 957 ft  
房间： 3  
浴室： 1  
楼盘编号： RF131920  
刊登 / 更新日期： 14.01.2023

## 物业地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 肇庆  
街道： 肇慶市鼎湖區港口路與科技大道  
屋苑 / 大厦： 肇庆鼎湖春天 - 肇庆楼盘

## 楼盘及公共设施

车位： 有  
楼盘设施： 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场