

## 珠海京华假日湾C区,首期5万(减),40分钟到港珠澳大桥关口,现楼即买即住,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海京华假日湾C区,首期5万(减),40分钟到港珠澳大桥关口,现楼即买即住,香港银行按揭,最新价单

### 楼盘介绍:

#### 珠海京华假日湾C区

总用地面积约23.8万<sup>2</sup>，总建筑面积约50万<sup>2</sup>，总建筑面积约32万<sup>2</sup>，共20栋住宅、一座商业中心、一所幼儿园及公共配套设施，住宅容积率2.0。项目将打造成为居住舒适、生活配套完善、度假休闲、餐饮娱乐全时态综合宜居大城。项目建筑为简洁历练的南洋风格，景观以东南亚（巴厘岛景观元素）风格为主，整个社区处处洋溢着水系元素。同时为了更好的打造项目的度假概念，结合泰式的养生精神，在珠海引入“养生”的主题，丰富项目的建筑价值。

车位总数：1996 供暖方式：待定 车位配比：1:0.9 物业费：2元/月/平米 内部配套：

京华假日湾自身设有底商、商业街等，满足业主及周边居民的各项生活所需。

道路交通：行驶至高栏港高速出口，出口沿升平大道顺行，北侧即平沙实验小学南侧即到项目。

周边商业：项目的生活配套有：美平市场、美平广场、钰海国际广场、文德广场、和大福百货、得一百货、美宜佳百货商场、甜心饼屋、鸿福楼饭店、福满楼酒家、喜城酒楼。

周边景观：项目周边有文楼山公园、大虎社区彩虹公园。

周边交通：从项目出发，可以从京华假日湾站乘坐608、826-2路公交车，九顷路口站乘坐204路、K7路到达市区。

周边公园：项目周边有文楼山公园、大虎社区彩虹公园。

周边医院：项目附近有珠海第五人民医院(平沙医院)。

周边学校：项目周边学府林立，周边有平沙实验小学(省一级学校)、平沙一中(省一级学校)、华丰小学、华丰幼儿园、恒丰幼儿园。

楼盘摘要: 京华假日湾C区,珠海京华假日湾C区,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 755,000  
建筑面积(平方尺): 920 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼盘编号: RF127171  
刊登 / 更新日期: 20.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 金湾平沙镇紫园东路449号  
屋苑 / 大厦: 京华假日湾C区 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场