

## 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹: 保利天珺荔灣、金眾、金茂、華僑城四大知名品牌發展商聯袂,保利親自操刀打造的國際濱江豪宅。項目坐落於荔灣區南岸路珠江沿岸,占地3.76萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,總建面12.48萬<sup>m</sup><sup>2</sup>,容積率2.8%,共6棟住宅。項目戶型為123-143平方米的複式四房單位,戶型方正實用,並且都帶有保利天字系一貫高端奢華的裝修標準。擁有不可複製一線江景,社區打造採用了創新的「環江抱月」型樓宇布局,保證每一棟都能與IMAX江景為伴。

項目坐落在廣州中心城區——荔灣(西關),既是廣州的水財脈中心、嶺南文化中心,保留了廣州原汁原味的老城味道,千禧白鵝潭規劃更是實現老城荔灣價值騰飛。2分鐘可上內環A、B線,連接東風路、環市路等主干道,20分鐘通達全城中心城區;

樓盤配套:

地鐵: 項目距離地鐵5號線中山八站約700米。

幼兒園: 西關海一商幼兒園、荔港南灣幼兒園

中小學: 廣雅實驗學校、華僑小學、培正小學、環翠園小學、廣雅中學、市一中、第四中學、南海中學、廣州市西關外國語學校

大學: 商貿高級職業技術學校

綜合商場: 聖地新天地廣場、恒寶廣場、盛悅廣場、西城都荟

醫院: 廣州市荔灣區第一人民醫院、廣州醫學院荔灣醫院、廣醫附屬三

院、荔湾区中医院、骨伤科医院、口腔医院、脑血管医院  
银行/ATM：广州市商业银行南岸支行、中国银行广州中山八路支行、中国建设银行广州城启分理处、中国工商银行（广州荔湾支行）中国农业银行（中山八路支行）中国光大银行（荔湾支行）  
邮局/快递：南岸路邮局  
其他：青年公园、荔湾湖公园、荔枝湾涌

楼盘摘要: 保利天珺荔湾,保利天珺荔湾,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面图: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 9,000,000  
建筑面积(平方尺): 1450 ft  
房间: 4  
浴室: 2  
楼盘编号: RF207091  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 荔湾区南岸路23号  
屋苑 / 大厦: 保利天珺荔湾-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场