

## 万科中天金域世家-东莞|@2780蚊呎|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 黄思朗 Jason  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102740

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置業

公司电话:

关于我们:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 万科中天金域世家-东莞|@2780蚊呎|首期5万(减)|香港高铁37分钟直达|香港银行按揭

楼盘介绍: 万科中天金域世家项目分一期开发，项目位于厚沙和吉祥路交汇处，距离厚街珊美站B出口约1.1公里，距离穗深城轨厚街站约3.3公里，毗邻莞太路，环莞快速和港口大道，通达东莞。本项目总占地44915.89m<sup>2</sup>，总建面72197.57m<sup>2</sup>，绿化率30%，容积率1.199，一共10栋小高层，主力户型为80-120m<sup>2</sup>的三四房。本项目是万科在东莞打造的首个低密人居健康住宅，项目规划8-10层纯板楼小高层洋房，更加亲地，大面积南向开间，南北通透，没有遮挡，日照充足，低容积率，媲美别墅环境，真正实现住在公园里的秘境生活。同时，万科对小区及室内配置也非常用心，高成本正压除霾新风系统，清新室内空气；无接触健康社区入口设计，改善快递快餐投取模式；洗碗机交标，真正做到了健康人居住宅。

交通：【轨道交通】地铁R2线，穗深城轨，9号线（规划中）【城市主干道】厚沙路，南环路，莞太路，环莞快速，港口大道，家具大道，厚街大道，将军路

【高速公路】京港澳高速，沿江高速，广龙高速，广深港高铁

幼儿园：菊塘幼儿园，菊新幼儿园，新园幼儿园，新塘幼儿园 中小学：厚街中学，厚街中心小学，河田小学，新塘小学，前进小学，桥头小学，海月学校 综合商场：万达广场，明丰广场，盛和广场（大润发），君汇时代广场，新城88，汉邦66 医院厚街医院、仁康医院 银行/ATM：中

国邮政储蓄银行，中国建设银行，南方银行，中国农业银行  
邮局/快递：中国邮政 菜市场：美新农贸市场，大明塘市场，军埔市场，  
池边市场，涌口农贸市场 小区内部配套：双轴五园园林景观，入户花园  
，综合赛场，社区客厅，幼儿园，颐养中心，童乐中心  
健康步道，宅间活动场地

楼盘摘要: 万科中天金域世家,东莞万科中天金域世家,东莞楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 2,400,000  
建筑面积(平方尺): 861 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF810950  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 东莞  
街道: 厚街厚沙路與吉祥路交匯處  
屋苑 / 大厦: 万科中天金域世家-东莞楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场