

## 美林雅苑-惠州|首期3万(减)|58万一间|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 美林雅苑-惠州|首期3万(减)|58万一间|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭(实景航拍)

楼盘介绍: 美林雅苑项目总占地约3万m<sup>2</sup>，总建筑面积7万m<sup>2</sup>，共计1500多套。项目分为两期开发，一期1至5栋，共计537套。产品由多层，小高层和高层组成，住宅采用人性化设计，落地阳台、低窗外飘，通风、采光和观景相结合，是一个低密度的花园式小区。

学校：康汇成长树幼儿园大亚湾区第一分院（1063米），海豚湾花园幼儿园（1432米），DADA幼儿园苹果园（1566米），澳头第二小学（1644米），德馨幼儿园（2331米），光亚学校（2697米）

购物：鑫佳便利店（251米），其美跨界超市阳基店（288米），其美跨界超市阳基店（288米），便利店（290米），友谊商店（352米），鑫峰购物广场（1889米）

生活：中国工商银行(惠州滨海支行)（184米），中国工商银行24小时自助银行(滨海支行)（200米），中国工商银行24小时自助银行(滨海支行)（200米），惠州市农村商业银行(大亚湾支行)（1216米）

娱乐：虎头山公园（1782米），大亚湾红树林湿地公园（1917米），

环球国际影城(大亚湾店) ( 2889米 )

楼盘摘要: 美林雅苑,惠州美林雅苑,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

### 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 687,000  
建筑面积(平方尺): 462 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF106426  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 惠州  
街道: 大亞灣中心區澳頭中興五路30-8號  
屋苑 / 大厦: 美林雅苑-惠州楼盘

### 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场