

## 江门台山恒大翡翠华庭|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门台山恒大翡翠华庭|首期5万(减)|铁路沿线，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 台山恒大翡翠华庭由中国第一家万亿房企——恒大集团打造。项目周边教育资源丰富，自身配建一所9班恒大幼儿园，周边约10分钟车程内。在项目东面是台山市妇幼保健院新院，预计于2021年竣工；便捷到达台山市人民医院。完善的医疗配套，为家人身体健康保驾护航；便捷到达北郊农贸市场、城北市场、城北商业城；便捷到达台山商业城、步行街等传统商业区和台山昌大昌广场。台山商业城及步行街、台山昌大昌广场两大商圈，集购物、餐饮、娱乐等功能于一体，享一站式便捷生活。小区内部配有约5300㎡的风情商业街。后期规划引进24小时便利店、药店、母婴儿童用品店等，可满足生活需求。还有内含有棋牌室、美术室、舞蹈室、钢琴房、儿童活动中心、咖啡厅等的铂金会所。车位总数：2102 车位配比：超1：1 物业费：住宅约1.68元/月/㎡ 内部配套：  
1、约5200㎡的风情商业街。后期规划引入24小时便利店、药店、母婴儿童用品店等。  
2、约1100㎡铂金会所。会所内含有棋牌室、舞蹈室、钢琴房、儿童活动中心、咖啡厅等，满足各年龄段业主的需求。  
3、高标准打造的恒大幼儿园，配置了一个9班幼儿园。  
4、现代简欧园林：(1)约6.5万㎡园林面积；(2)约1900㎡的中心湖景，湖中心设有音乐喷泉，绕中心湖还设置了环湖绿道；(3)园林设置2个大型儿童梦幻乐园。  
道路交通：周边公交811、802路车，在板岗下车即可 周边商业：郊农贸市场、城北市场、城北商业城、台山商业城、步行街等传统商业旺区

、昌大昌广场 周边景观：石花山公园 周边交通：市内交通方面拥有两纵四横主干道。两纵——新宁大道和陈宜禧路。四横是龙山路、石花北路、环北大道及环市路。城际交通方面拥有“3高速2总站1干线1高铁”，畅行珠三角及粤西地区。中阳高速（在建）、西部沿海高速、新台高速接驳沉海高速，深入对接广佛都市圈、港珠澳大桥、深中通道；塔山客运站和台山汽车总站；深茂铁路 周边公园：石花山公园 周边学校：项目自身配建一所9班恒大幼儿园、有李星衢纪念学校、城北小学（每年台山评价最好的学校之一）、培正中学、李谭更开纪念中学等学校。

楼盘摘要: 台山恒大翡翠华庭,江门台山恒大翡翠华庭,台山恒大翡翠华庭,江门台山恒大翡翠华庭,江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 720,000  
建筑面积(平方尺): 1450 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF213214  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 台山市新寧大道23號  
屋苑 / 大厦: 台山恒大翡翠华庭-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场