

## 中山頤安熙園，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
移動電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山頤安熙園，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 中山頤安熙園

2018年頤安集團入主中山，大手筆在中山城市重點發展區域一次拿下四個現售地塊，布局石岐、西區、東區、南頭鎮等城市發展潛力區域，以前瞻的視野洞見時代趨勢，賦予灣區人民超越國際視野、獨具中國氣质的生活品味。頤安熙園，是集團二十餘載發展的產品升級之作，為中山每一應城市的主人注入交融和諧的生活理念，讓每一寸生活的空間，都融入美好的生活願景。2年來契而不舍的品質追求，700多個日夜的匠心雕琢，成就一城精品，高品質精裝准現樓，誠意等待每一位期待歸家的業主。項目擇址於中山主城区——石岐區、西區交汇核芯地段，天悅城、興中商圈、利和商圈、大信商圈四大商圈環繞，購物、娛樂、休閒、就餐一應俱全，全齡都會繁盛生活配套舉步可及。緊鄰中山母親河——岐江河，處在“岐江夜游”關鍵河段，擁覽“一河兩岸三個燈光秀四個碼頭五個市民廣場六座大橋九支火樹銀花十個主題公園”的絕美景觀，乘船夜賞岐江，看波光流影，享受景隨燈動的美好情境。獅山公園、岐江公園、中山公園三大公園環繞，於此坐享濱水景觀長廊鮮氧生態。項目總建築面積約9萬m<sup>2</sup>，綠化率高达38%，分別由5棟住宅、3棟商舖及1棟幼兒園組成，布局採用一字排樓棟規劃設計。以“一街、一軸、一中心、兩園”傾力打造9大園林系統，以“流淌的花園時光”為設計理念，通過對璀璨星空，草木景觀的嚮往和理解，以“星空、銀河、花海”為主題來打造，以“銀河為骨，花草為飾”做到移步異景，結合現代簡約

风格园林设计，简约而不简单，温馨的空间里营造一个浪漫花园。小区内不仅实施人车分流管理，同时拥有全面的功能体系，打造全方位活动空间，满足0-60+全龄段业主需求。车位总数：644 周边商业：项目自带约3572㎡风情商业街，旨在最大程度地满足业主日常生活需求，同时项目3公里范围内享富华商圈、兴中商圈、大信商圈、利和商圈等四大商圈醇熟商业配套。周边交通：

11A,11B,12路，13路，16路，18路，19B路，22路，23路等路线

周边医院：中山市中医院、人民医院、博爱医院等三大三甲医院

周边学校：项目自带幼儿园，且500米范围内有市一级中山市西区小学以及中山市实验小学蓝波湾学校（由品牌名校中山市实验小学和知名企业中山市华策置地有限公司合作创办的一所民办全日制小学，依托名校管理经验和师资力量的优势，由中山市实验小学实行一体化管理），项目1公里范围内还有铁成小学、市一中铁成中学（市属优质品牌学校市一中全面托管，充分借助中山一中的学校管理和教学资源优势，同属市一中学籍管理，将与中山一中校本部实行同步管理），真正意义上的学府林立，家门口教育，1公里内畅享15年优质教育资源。

楼盘摘要: 颐安熙园,中山颐安熙园,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 900,000  
建筑面积(平方尺): 1030 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF109646  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市西區昇華路18號  
屋苑 / 大厦: 颐安熙园-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场