

## 金田風華苑|坪山區坑梓鎮，品質紅本商品房



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 金田風華苑|坪山區坑梓鎮，品質紅本商品房

### 楼盘介绍:

戶型面積：壹居室 51平米 二居室 70平米  
物業公司：深圳市金禾田物業管理有限公司 物業費：2.5-2.5  
樓盤特色：經濟住宅 詳細信息編輯 容積率：2.2 綠化率：30%  
飲用水：變頻供水 總戶數：273 基本參數：容積率:2.2綠化率:30%物業  
管理:深圳市金禾田物業管理有限公司會所規劃:棋牌室;閱覽室;車位配比:  
1:1.11 占地面積:12635平方米總建築面積:27799.3平方米規劃戶數:273  
戶社區規模(住宅、酒店式公寓):超大(>30萬);銷售代理:深圳市好捷房  
地產策劃代理有限公司 規化設計:深圳市好捷房地產策劃代理有限公司  
四周道路:東:梓興路;南:人民西路;西:光祖路;北:深汕公路;物業管理費:高層:2.5  
;車位總數:245車位數:地下245個; 配套信息 周邊配套：公建配套:中餐廳;  
超市;娛樂中心;洗衣房;標誌建築:丹竹坑水庫公園綠化:龍崗植物園  
查找周邊公園就醫條件:坑梓醫院  
查找周邊醫院就學條件:光祖中學、中心小學  
查找周邊學校商業環境:大新百貨、宏富百貨 查找周邊商場  
內部配套：中餐廳,超市;娛樂中心;洗衣房;;0,0,棋牌室;閱覽室;  
車位數：車位總數:245車位數:地下245個; 車位配比：0.9  
周邊商業：大新百貨、宏富百貨 周邊公園：龍崗植物園  
周邊醫院：坑梓醫院 周邊學校：光祖中學、中心小學

索取平面圖: (852) 66908274

即时预约睇楼: (852) 66908274

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 二手盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,250,000  
建筑面积(平方尺): 785 ft  
实用面积(平方尺): 707 ft  
房间: 2  
浴室: 1  
楼龄: 2008  
楼盘编号: RF250101  
代理物业编号: LHSZ680011  
刊登 / 更新日期: 11.05.2020

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
屋苑 / 大厦: 金田風華苑

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 地库, 私人泳池, 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 天台, 饭厅, 平台  
屋苑或大厦设施: 24小時保安, 游乐场